

VERFAHRENSVERMERKE ZUM BEBAUUNGSPLAN!

Entwurf und Planfertigung
 bearbeitet: Ingenieurbüro für das Bauwesen
 Dipl.-Ing. Dieter Sauer
 Dipl.-Ing. Harald Miltner
 Am Storrenacker 13
 7550 Karlsruhe 1
 Fax: 0731/427642

von **10.09.1990**
 bis **14.09.1990**
 an **14.09.1990**

Beschluß des Gemeinderates
 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
 nach Anhörung der Träger öffentlicher Belange
 und der Bürger gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
 beantragt durch
 in der Zeit



Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange
 gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 Berücksichtigung erfolgte
 Frist zur Stellungnahme



Beteiligung der Bürger
 am Bebauungsplan
 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
 beantragt durch
 in der Zeit



Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans
 mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
 in der Zeit
 zur Entgegennahme von Bedenken und Anregungen
 Die öffentliche Auslegung ist
 erkennbar durch
 Bekanntmachung vom
 an
 vom
 bis
 in der Zeit



Bestimmen und Anbringen
 vom Gemeinderat gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 und mit Beschluß des Gemeinderates
 entworfen.
 Verbindung des Ergänzungs-entwurfes



Satzung für den Bebauungsplan
 gemäß § 10 BauGB und § 22 LBO
 vom Gemeinderat beschlossene



Gemeinderat ... **06. Dez. 1991**
 Der Bebauungsplan nach § 9 Abs. 2 und § 3 BauGB
 gemäß § 11 BauGB
 Vermerke



Interaffirmen des Bebauungsplans
 Benennung des Bebauungsplanbereichs
 gemäß § 12 BauGB
 Die Benennung ist erfolgt
 erkennbar durch

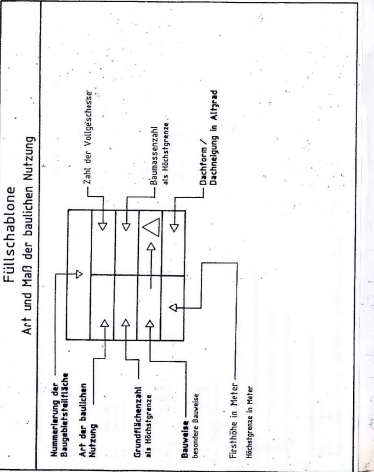


• Nichtverfremdetes streichen

DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT RECHTSVERBINDLICH!

| GEMEINDE SASBACH | |
|---|--|
| BEBAUUNGSPLAN INDUSTRIEGEBIET | |
| SASBACH - WEST | |
| ERWEITERUNG - PPRÖCH | |
| Zeichensystem Teil BEBAUUNGSPLAN 1 : 1000 | |
| Projekt Nr. 9070 | |
| INGENIEURBÜRO FÜR DAS BAUWESEN DIPL.-ING. DIETER SAUER — DIPL.-ING. (FH) HARALD MILTNER AM STORRENACKER 13 · 7550 KARLSRUHE 1 · TELEFON (0721) 61 60 61 | |

- PLANZEICHEN
- PlanzV 90 -
- Art der baulichen Nutzung
G1 Industriegebiete (§ 9 BauGB)
- Maß der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
H: Zahl der Vollgeschosse aus Höchsthöhe
G: Geschosflächenzahl
F: Grundflächenzahl
- Bauweise, Baulinie, Baugrenzen
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
A: offene Bauweise
B: geschlossene Bauweise
C: Baugrenze
D: Baugrenze
E: nur Baugruppen
- Verkehrsflächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
Gehweg
Fahrbahn
Bahnhof
Zufahrtsverbot
- Flächen für Versorgungsanlagen
§ 9 Abs. 1 Nr. 4 u. 5 BauGB
Elektrische Anlagen
Wasserversorgung
Abwasserentsorgung
Sonderanlagen
Leitungsanlagen
Beseitigungsmittel
Beseitigungsmittel
- Grünflächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
Pflanzgebiet für Einzelbäume und Baumgruppen
Pflanzgebiet für Baumgruppen
Best.-Baum | Pflanzg. I
Vegetationsflächen
- Sonstige Darstellungen und Festsetzungen
Grenzlinie von der Bebauung freizuhalten
Bauschraube
Mischbauweise
Abgrenzung
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
Neue Grundstücksgrenzen
Stellplätze



| | |
|----|-----|
| G1 | 1 |
| G1 | 8 |
| b | 22 |
| 0 | 38° |

alte Dacharten

